



Urząd Miasta Starogard Gdański
Wydział Inicjatyw Gospodarczych

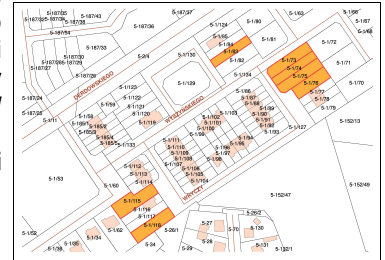
Nieruchomość w rejonie ulic Derdowskiego - Wyszyńskiego - Wryczy

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie szeregowej

W OFERCIE 4 DZIAŁKI

Położenie:

Oferowane nieruchomości gruntowe niezabudowane położone są w pobliżu ulicy Derdowskiego, pomiędzy ulicami Gdańską i Skarszewską, w jednym, zwartym, wydłużonym kompleksie. Kompleks ten położony jest na północ od oddalonego o 2,5 km centrum miasta. Sąsiedztwo kompleksu od strony wschodniej, zachodniej i częściowo południowej to budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, od strony południowej kompleks sąsiaduje z terenami byłych ogródków działkowych. W odległości zaledwie 700 m znajduje się hipermarket. Dojazd do poszczególnych działek zapewniony jest od ulicy Derdowskiego poprzez utwardzone płytami betonowymi drogi gminne publiczne - ul. Kardynała Wyszyńskiego i Księdza Podpułkownika Józefa Wryczy.



Przeznaczenie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren zarezerwowany jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w zabudowie szeregowej.

Powierzchnia działek:

- działka nr 1/75: 456 m²
- działka nr 1/76: 432 m²
- działka nr 1/115: 562 m²
- działka nr 1/118: 474 m²

Charakterystyka:

Nieruchomości niezabudowane, niezagospodarowana.

Własność:

Gmina Miejska Starogard Gdański

Forma zbycia:

Przetarg ustny nieograniczony

Księga wieczysta:

- nr 34706

Połączenia transportowe:

Odległość od dróg krajowych:

- nr 22 - ok. 1,5k m
- autostrada A1 - ok. 16 km
- odległość od najbliższej stacji kolejowej - ok.1,5 km
- odległość od dworca autobusowego PKS- ok. 1,5 km
- odległość od portu lotniczego - ok. 55 km
- odległość od najbliższego przystanku komunikacji miejskiej - ok. 100 m

Istniejąca infrastruktura:

Działki uzbrojone w sieci:

- kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- wodociągową,
- elektryczną,
- gazową.





Urząd Miasta Starogard Gdański
Wydział Inicjatyw Gospodarczych

