



Urząd Miasta Starogard Gdański
Wydział Inicjatyw Gospodarczych

Nieruchomość przy ulicy Kochanki

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Położenie:

Nieruchomość położona jest w południowej, peryferyjnej części miasta Starogard Gdański, w kompleksie budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej, terenów przemysłowo-gospodarczych i terenów użytkowanych rolniczo, przy drodze o nawierzchni asfaltowej – ul. Kochanki. Do drogi krajowej jest odległość około 1,5 km. Do centrum miasta około 2,5 km. Południowo-zachodnia granica działki sąsiaduje z przepompownią.

Nieruchomość gruntowa ma kształt zbliżony do prostokąta. Powierzchnia gruntu jest mało zróżnicowana, średnia rzędna terenu działki znacznie poniżej rzędnej terenu drogi od strony zachodniej.



Przeznaczenie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański, zgodnie z którym teren zarezerwowany jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami, w tym usługami rzemiosła. Sytuowanie usług – wbudowane, dobudowane lub wolnostojące.



Powierzchnia:

- działka nr 57/2: 1520 m²

Charakterystyka:

Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, będąca ugorem.

Własność:

Gmina Miejska Starogard Gdański

Forma zbycia:

Przetarg ustny nieograniczony

Księga wieczysta:

- nr 24794

Połączenia transportowe:

Odległość od dróg krajowych:

- nr 22 – ok. 1,5 km
- autostrada A1 – ok. 15 km
- odległość od najbliższej stacji kolejowej – ok. 1,8 km
- odległość od dworca autobusowego PKS – ok. 1,8 km
- odległość od portu lotniczego – ok. 55 km
- odległość od najbliższego przystanku komunikacji miejskiej – ok. 600 m

Istniejąca infrastruktura:

Działka wyposażona w sieć:

- wodociągową,
- kanalizacji sanitarnej,
- energetyczną 220/380 V



Urząd Miasta Starogard Gdański
Wydział Inicjatyw Gospodarczych





Urząd Miasta Starogard Gdański
Wydział Inicjatyw Gospodarczych

